

# На Воробьевых горах

## Информационный выпуск № 3

В третьем выпуске редколлегия расскажет о тех извращенных формах, которые приобрел процесс доведения до жителей сведений о предполагаемом строительстве по ул. Косыгина, вл. 7/2-13.

На участке по ул. Косыгина, вл. 7/2-13, Институт химической физики РАН планирует осуществить коммерческий проект сооружения жилых домов с участием инвестора – ЗАО «СУ-155», которому отойдет две трети квартир. Часть участка – это бывшая территория Института, занятая объектами федеральной собственности. Их снос ни с кем не согласован. Другая часть – это дворовая территория соседних домов по ул. Косыгина и ул. Ак.Зелинского. Институт хочет уничтожить детские и спортивные площадки во дворах и строить на их месте, хотя еще в 2002 году жителям от имени Администрации Президента РФ, руководства города Москвы и Префектуры ЮЗАО в письмах и через СМИ сообщили, что дворовая территория не будет застраиваться. Эти заверения жителям были даны после личного обращения жителей на избирательном участке к Президенту России. Кому должны верить жители – Институту или Администрации Президента РФ? Жители хотят верить и верят Администрации Президента РФ. А Институт не хочет. Он в очередной раз заявил, что будет строить на дворовой территории.

## Информирование в извращенной форме

Да-да, информирование (не изнасилование). Хотя сходства здесь больше, чем различий.

Итак, в январе 2002 года жителям от имени Администрации Президента РФ и руководства города и округа сообщили о решении вопроса отмены договора аренды в части 1,3 га дворовой территории домов 7,9,11 по ул. Косыгина. Строительство 2-х корпусов, как было заявлено, возможно только на 1,2 га территории Института химической физики.

В марте 2002 года Институт подбросил жителям в почтовые ящики письма, где заявил о намерении строить 5 корпусов на дворовой территории. Управа Гагаринского района отказала Институту в проведении информирования жителей о строительстве 5 корпусов.

Жители обратились в Управу с петицией о проведении консультативного опроса об их отношении к строительству. Первого апреля (это не шутка!) Управа издала распоряжение о проведении консультативного опроса и создала комиссию по его проведению. В состав комиссии вошли и представители Института, пообещав дать в комиссию требуемые ей для работы документы. Но не дали.

Вместо официального Институт затеял свой “опрос”, предложив жителям заполнить социологическую анкету и пообещав каждому заплатить за нее по 100 рублей. Неучтенные наличные деньги выплачивались без всяких ведомостей прямо в отделении связи № 334.

Префект ЮЗАО Виноградов и зам. Мэра Москвы Ресин назвали действия Института деструктивными. Комиссия по опросу исключила представителей Института из своих рядов. Однако консультативный опрос был Институтом сорван, а жители были лишены возможности получить достоверную информацию о строительстве и выразить свое мнение.

Прошло 4 года. И вот в июле 2006 года от имени муниципального образования Гагаринское жителям опять сообщили о строительстве по ул. Косыгина, вл. 7/2-13.

Пикантность ситуации в том, что в Москве органы местного самоуправления не могут информировать жителей о строительстве. Но только руководитель муниципального образования Гагаринское А.В.Щербина считает иначе. Он организовал публикацию объявления о строительстве в газете «За Калужской заставой». Об этом и о последующей фальсификации протоколов редколлегия подробно рассказывала в своем первом выпуске.

Но на этом насилие над жителями не закончилось. 8 ноября 2006 года по очередному объявлению в газете «За Калужской заставой» Институт собрал жителей в здании президиума РАН. Однако предоставление жителям достоверной информации опять не входило в его планы.

Собравшимся попытались всучить от имени Института какие-то социологические анкеты. Жители, которые хорошо усвоили уроки 2002 года, анкеты заполнять не стали.

С не меньшим удивлением жители обнаружили в президиуме нарушителя законодательства о местном самоуправлении господина Щербину. Жители оскорбились и попросили Щербину пересечь в зал.

Что же было на встрече? Ничего. Институт был к ней совершенно не готов и не мог ответить практически ни на один вопрос. На встрече жителям не было представлено ни одного документа.

По общему мнению президиума и собравшихся в зале встреча была признана неподготовленной.

P.S.

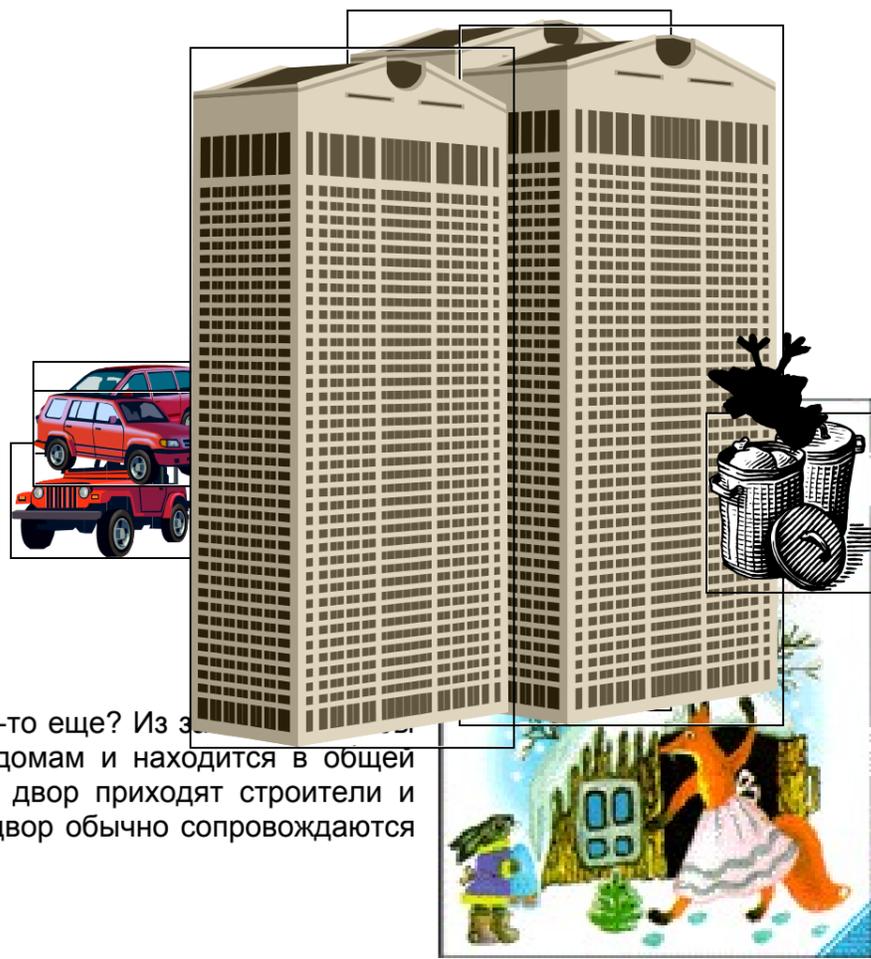
На следующий день Щербина отомстил жителям. Он опять включил в повестку дня заседания муниципального собрания вопрос о строительстве по ул. Косыгина, вл. 7/2-13. Ведь в вопросе строительства по данному адресу закон отдыхает.

## Найдите 10 отличий



## Чей двор, чей подъезд?

Чья на самом деле дворовая территория? Жителей, города или чья-то еще? Из этого следует, что дворовая территория относится к многоквартирным домам и находится в общей долевой собственности владельцев жилых помещений. Но тут во двор приходят строители и говорят, что ваш двор это их стройплощадка. Просьбы пустить во двор обычно сопровождаются



обещаниями, что жителям станет здесь жить еще краше, чем раньше. Для любителей красочной жизни редколлегия хочет напомнить сказку «Заюшкина избушка»:

*Попросилась лиса к зайцу: «Пусти меня, зайка, к себе на дворик!» «Нет, лиска, не пущу». Стала лиса пуще упрашивать. Заяц и пустил ее на двор. На другой день лиса просится: «Пусти меня, зайка, на крылечко». Упрашивала, упрашивала лиса, согласился заяц и пустил лису на крылечко. На третий день лиса опять просит: «Пусти меня, зайка, в избушку». «Нет, лиска, не пущу», отвечает заяц. Просилась, просилась лиса, да и выпросила, пустил ее заяц в избушку. Прошел день, другой - стала лиса зайца из избушки гнать: «Ступай вон, косою! Не хочу с тобой жить!» Так и выгнала.*

И в жизни людей такое случается: пустишь строителей посидеть на краю двора, а там и без квартиры останешься.

## Новая Илиада или сон Сергея Алексеевича

И явился во сне Сергею Алексеевичу комплекс жилых домов, построенный Институтом химической физики РАН с помощью инвестора (ЗАО СУ-155) на участке по ул. Косыгина, вл. 7/2-13. Явился в образе троянского коня, на котором была надпись: "Made in СУ-155".

*Прим. толкователя сновидений: героическая оборона Трои, как слагается в Илиаде, была разрушена конем огромных размеров, красота которого так поразила наивных обитателей города, что они взяли, да и открыли такому невиданному чуду свои ворота. В роли троянцев во сне Сергея Алексеевича подсознательно выступают Институт химической физики и жители домов 7,9,11 по ул. Косыгина, в роли коня – ЗАО СУ-155 (инвестор строительства). Армией осаждающих Трои во сне являются, вероятно, органы государственной власти, которые дали коню добро на его действия.*

И привиделось Сергею Алексеевичу, что встречали коня в Институте химической физики с распростертыми объятиями и радовались, что даст им конь квартиры в новом жилом комплексе для своих сотрудников. Не внял Институт предупреждениям сомневающимся жителей домов 7,9,11 по ул. Косыгина, которые что-то неладное видели в этом коне, что-то нехорошее подспудно ощущали.

А последствия ласковой встречи коня были таковы. Увидел Сергей Алексеевич, что не достались сотрудникам Института квартиры. Слишком хороши, слишком дороги они были, чтобы давать их бесплатно труженикам академической науки, да и сама наука стала не очень-то в чести. Решил Институт продать свою долю прекрасного коня и приобрести на вырученные средства другие квартиры, что подальше и подешевле. Продать-то продал, но купить не успел, так как деньги оказались срочно нужны для укрепления фундаментов зданий Института и близлежащих домов.

Тут увидел Сергей Алексеевич страшную картину: слишком огромен и тяжел оказался конь для московских грунтов. Пока рыли под жилой комплекс котлован и откачивали для забивки свай воду, стали образовываться в грунте пустоты. А когда построили комплекс, встал он как плотина на пути речки Кровянки и вод, ее питающих. Задержала плотина речку, повысился уровень грунтовых вод, затопились подвалы соседних зданий. Переувлажнилась почва, стал сдвигаться грунт вместе с окружающими домами в сторону котлована. Те воды, которые пошли в обход плотины, направились в сторону Воробьевых гор на оползень, на котором стоит федеральный памятник архитектуры

Мамонова дача. Сдвинулся оползень, потащил здание за собой, вместе с ним обрушился склон в Москва-реку, вышла река из берегов, пошла волной вниз по течению на Кремль и ... в ужасе проснулся Сергей Алексеевич.

*Прим. толкователя сновидений: речка Кровянка получила свое историческое названия из-за мясобоен, находившихся когда-то на ее берегах. В сне Сергея Алексеевича речка Кровянка выступает символом опасности, красным запрещающим знаком, своего рода табу. Второе значение речки во сне – это картина последствий строительства, которая наваяла Сергею Алексеевичу ассоциации с масштабами сражений за Трои. Третье значение: русло речки Кровянки является в микрорайоне самым неблагоприятным участком для строительства, и во сне Сергея Алексеевича троянского коня пускают именно в это наиболее уязвимое место, ставя под угрозу будущее всего микрорайона.*

Когда же снова заснул Сергей Алексеевич, привиделось ему, что не хватило Институту вырученных от продажи квартир средств на оплату работ по укреплению фундаментов. Стал Институт просить троянского коня о помощи, напоминать, как по-доброму встретил его. Тут заржал конь и историю напомнил. Сам-то он ведь не вламывался, ворота городские не рушил, его разве что не силою троянцы в город вкатили. И не для помощи он пришел сюда, а для красоты. Что до денег, так коню самому не хватает.

Пала древняя Троя. Не спасли бедных троянцев покровительствующие им боги Апполон, Артемида и Арес. Разорился нынешний Институт. Не стали спасать его современные обитатели Олимпа, попросту упразднили. Сотрудников по миру пустили, а полуразрушенные здания продали троянскому коню и много не запросили.



Тут окончательно проснулся Сергей Алексеевич, выглянул в окно и понял, что все это ему привиделось. Но сон записал, толкователю отнес. Толкователь решил, что сон может быть пророческим, и предложил рассказать его всем в качестве предостережения. Одумаются, не пустят коня, хорошо, значит, сон свою пользу принесет. А сбудется, значит, сон точно вещим был.