

На Воробьевых горах

Информационный выпуск № 8

Летние хроники

Лето – излюбленная пора строителей. И не только потому, что земля податливая и погода теплая. Главное, летом горожан меньше. Значит, больше шансов выстроить забор, вырубить деревья и начать рыть котлован. Пусть потом жители бегают по инстанциям и доказывают, что рубить было нельзя и рыть тоже. Дело-то сделано.

Не дремали строители и в Гагаринском районе. Несмотря на заверения главы Управы Гагаринского района А.Е.Твердохлебова о том, что до проведения информирования жителей никакие работы по ул. Фотиевой, вл. 4, вестись не будут, субботней ночью, по-воровски, начали сносить здание детского сада РАН. Призвать же Главу к ответу не удалось – в тот день он находился в отпуске.

Редколлегия предлагает краткую хронику событий лета 2007 года.



16.06.2007. Осуществлен снос здания детского сада РАН по ул. Фотиевой. Вырублены деревья в 5-метровой зоне сноса, в том числе серебристые ели. Распоряжение о сносе подписал префект ЮЗАО А.В.Челышев в мае с.г. Напомним, что еще в феврале 2007 года на встрече с инициативной группой жителей Гагаринского района по вопросам строительства на территории района префект пообещал провести повторную встречу 20 марта и ответить на вопросы, в том числе и по детскому саду. Но встреча не состоялась. Ходят слухи, что к строительству на месте снесенного детского сада непосредственное отношение имеет самая богатая женщина России г-жа Батурина. В планы возглавляемой ей компании также входит возведение небоскреба на земле РАН в районе ул. Вавилова.

26.06.2007. Состоялась встреча жителей Гагаринского района с депутатом Московской городской Думы Н.Н.Губенко. Снос детского сада стал одним из главных вопросов к депутату.

27.06.2007. На заседании Московской городской Думы при утверждении кандидатуры действующего мэра Москвы на новый срок депутат Н.Н.Губенко задал Ю.М.Лужкову вопрос о сносе здания детского сада по ул. Фотиевой. В тот же день по каналу ТВЦ прошел сюжет, в котором показали якобы нетронутый детский сад (на самом деле это было другое здание по-соседству), а Н.Н.Губенко обвинили чуть ли не во лжи.

14.07.2007. На территории детского сада по ул. Фотиевой вырублено 125 деревьев, в том числе 20-метровые каштаны и березы и огромные тополя (с диаметром ствола более 1 м). Порубочный билет выдал Департамент природопользования и охраны окружающей среды Правительства Москвы, хотя ранее Департамент в качестве условия разработки проектной документации выдвинул обязательное сохранение деревьев ценных пород.

16.07.2007. Во дворе дома № 23 по Ломоносовскому проспекту состоялось собрание жителей, на котором присутствовал депутат Московской городской Думы С.В.Никитин. Собрание, на котором присутствовало около 300 человек, было созвано в связи с установкой строительного забора на площади около м. Университет. После окончания собрания жители, протестующие против строительства на этом месте торгово-развлекательного комплекса, направились к забору и начали его ломать. На следующий день забор был окончательно демонтирован по распоряжению московских властей.

26.07.2007. Во дворе дома № 13 по ул. Косыгина, рядом с территорией детского сада по ул. Фотиевой, вл. 4, состоялась встреча жителей с депутатом Московской городской Думы С.С.Митрохиным. Встрече пытались воспрепятствовать десятки милиционеров, которые оцепили территорию детского сада. Во время встречи одним из сотрудников правоохранительных органов в штатском был без всякого предупреждения произведен выстрел в воздух. Милиция не обратила на это никакого внимания, она была занята избиением нескольких мирных граждан. Сюжет с выстрелом на следующий день транслировали сразу несколько телеканалов.

27.07.2007. Строители стали укреплять забор по ул. Фотиевой, вл. 4, и попытались установить бетонные блоки прямо на проезжей части. После жалобы жителей установку нового забора остановила Управа Гагаринского района.

06.08.2007. Состоялась заявленная еще на 20 марта встреча инициативной группы жителей с префектом ЮЗАО А.В.Челышевым по вопросам строительства в квартале 25-26 Гагаринского района. Префект продемонстрировал мастерское владение искусством ухода от прямых ответов на поставленные вопросы. Префект пытался уверить жителей, что в районе нет очереди в детские сады, хотя у жителей есть документы, свидетельствующие об обратном. Префект также сообщил, что строительство на месте снесенного детского сада считается начатым, поэтому на этот объект не распространяются заявления мэра Москвы о прекращении точечной застройки. В то же время префект указал, что разрешение на строительство по адресу: ул. Косыгина, вл. 7/2-13, не выдавалось, и признал, что при разработке документации были нарушены границы участка, отведенного под строительство. Однако префект уже подписал ходатайство об изъятии спортивной площадки по ул. Косыгина, 7-9, так как она попадает в «пятно» застройки. Напомним, что ранее А.В.Челышев публично выступал с заявлениями о сохранении этой спортплощадки.

09.08.2007. Состоялась встреча жителей Гагаринского района с префектом ЮЗАО А.В.Челышевым по вопросам благоустройства. О встрече жители узнавали совершенно случайно, в основном друг от друга. В своем заключительном слове префект коротко упомянул вопросы строительства по ул. Фотиевой, вл. 4, ул. Косыгина, вл. 7/2-13, и рядом с м. Университет, не сказав, правда, ничего нового. Говорить о других объектах «точечного» строительства на территории района префект не счел нужным.

14.08.2007. На площади около м. Университет состоялся митинг против строительства торгово-развлекательного комплекса. На митинге присутствовали депутат Московской городской Думы С.С.Митрохин, глава Управы Гагаринского района А.Е.Твердохлебов. Митингующих охраняли десятки милиционеров, установивших ограждения по периметру площади.

Открытое письмо

Комитета территориального общественного самоуправления «На Воробьевых горах» членам Президиума Российской Академии наук, директорам академических институтов

Глубокоуважаемые члены Президиума РАН, директора институтов!

Комитет территориального общественного самоуправления "На Воробьевых горах", существующий с 1998 г. в домах 7, 9, 11 по ул. Косыгина Гагаринского района Москвы (ЮЗАО), обращается к Вам с открытым письмом, поскольку мы полагаем необходимым поставить Вас в известность о планах сноса объектов федеральной собственности, находящихся в хозяйственном ведении РАН.

Вы, несомненно, наслышаны о проблемах "точечной застройки" и махинациях в строительном комплексе. Увы, в этот сомнительный бизнес вовлечена и Российская Академия наук. В Гагаринском районе идет откровенная торговля земельными участками, которые когда-то были предоставлены в распоряжение Академии в целях развития науки. Мэр Москвы и Президент РАН в 2002 году подписали протокол о намерениях, в котором сказано, что "осознавая важность поддержки фундаментальной науки в России и во исполнение указаний Президента РФ по ее укреплению, а также в целях закрепления молодых специалистов в научных учреждениях РАН" стороны договорились о строительстве жилых домов "на земельных участках, отведенных на территории г.Москвы в разное время РАН или ее научным организациям, организациям научного обслуживания и социальной сферы".

Намерения о поддержке науки выразились в том, что подразделения Академии (ЖКУ РАН, Академкапстрой, ИХФ РАН и др.) собираются строить:

1. элитный жилой дом на федеральной земле по ул. Косыгина, 2 на территории Института физических проблем РАН за счет средств частного инвестора,
2. элитный жилой дом на федеральной земле по ул. Косыгина, 6 на территории Института химической физики им. Семенова РАН за счет средств частного инвестора,
3. 2 элитных жилых дома на федеральной земле по ул. Косыгина, 7/2-13 на территории Института химической физики им. Семенова РАН за счет средств частных инвесторов (сносимая федеральная собственность - новый лабораторный корпус Института биохимической физики им. Эммануэля РАН и помещения Института химической физики им. Семенова РАН),
4. элитный жилой дом на федеральной земле по ул. Фотиевой, 4 на территории детского сада РАН за счет средств частных инвесторов (сносенная 16 июня 2007 г. федеральная собственность - детский сад РАН, на содержание которого Академия не выделяет средства "в связи с недостаточным бюджетным финансированием"),
5. 6 элитных жилых корпусов на федеральной земле по ул. Фотиевой, 10 на территории клинической больницы РАН и поликлиник РАН за счет средств частных инвесторов (сносимая федеральная собственность - больница и 2 действующие поликлиники для сотрудников РАН),
6. 4 офисных здания на федеральной земле по ул.Вавилова, Ляпунова, Бардина (сносимая федеральная собственность - здания нескольких учреждений и институтов РАН).

Весьма цинично заявлять о поддержке фундаментальной науки и разрушать действующие лаборатории и прошедшие капитальный ремонт поликлиники, не говоря уже о том, что хозяйственное ведение не дает права перепрофилировать земельные участки и распоряжаться ими по своему усмотрению!

А главное, сейчас это - федеральная земля, которая после строительства жилья перейдет в частные руки к собственникам квартир. Инвесторами выступают частные фирмы, им и достанется основной массив элитного жилья.

Трудно предположить, чтобы крупномасштабное разбазаривание федеральной собственности под громкие слова об укреплении науки происходило без участия "заинтересованных лиц". Эти слова не более чем ширма, за которой скрывается неприглядная реальность.

Подобные коммерческие эксперименты компрометируют всю Российскую Академию наук в глазах общественности. Просим Вас защитить честь Академии как научной организации, которой не к лицу деятельность отдельных ее функционеров.

С наилучшими пожеланиями, КТОС "На Воробьевых горах" 17 июня 2007 г.

Гагаринский район уплотнят по плану

"На недавнем заседании правительства Москвы еще раз было заявлено, что новых решений по точечной застройке приниматься не будет". Ю.М.Лужков. Опубликовано: «Тверская, 13», 5 июля 2007 г., № 80

А как быть со старыми решениями? Ведь властями в Гагаринском районе планируется порядка 20 объектов "точечной" застройки.

Активное сопротивление жителей наконец-то заставило власти обратиться к разработке градостроительного плана развития Гагаринского района, которая запланирована на 2008 год. Но если вы думаете, что теперь в районе появятся новые поликлиники и детские сады, не спешите радоваться. Просто те объекты, которые сегодня являются "точечными", станут "плановыми". Таков скрытый замысел властей. И только активное противодействие жителей планам разрушения Гагаринского района может уберечь его от новых бетонных монстров. Помогите Гагаринскому району!



Более подробно с проблемами строительства и событиями в жизни района можно ознакомиться на сайте территориальной общины «На Воробьевых горах» по адресу: <http://sparrowhills.narod.ru>